

KHU CÔNG NGHIỆP LIÊN HÀ THÁI

Thành công trong giải phóng mặt bằng



Nhà máy Lotes Thái Thụy Việt Nam tại khu công nghiệp Liên Hà Thái.

Chỉ trong 2 năm đã giải phóng mặt bằng (GPMB) được 582/588,84ha, đạt 98% tổng diện tích đất phải thu hồi, dự án khu công nghiệp Liên Hà Thái đã khẳng định kỳ tích GPMB của một dự án công nghiệp lớn chưa từng có ở Thái Bình.

Khu công nghiệp Liên Hà Thái có tổng diện tích GPMB 588,84ha của 4 doanh nghiệp và 3.603 hộ dân, trong đó đất lúa 3.207

hộ, đất chuyển đổi và đất bãi bồi ven sông 332 hộ, đất ở 64 hộ. Tính đến ngày 30/1/2023, huyện Thái Thụy đã hoàn thành GPMB 582ha, tổng kinh phí GPMB trên 752 tỷ đồng. Để có được kết quả này không thể thiếu sự chỉ đạo sát sao của lãnh đạo tỉnh, huyện Thái Thụy cũng như vai trò, năng lực của nhà đầu tư hạ tầng khu công nghiệp Liên Hà Thái là Công ty Cổ phần Green i-Park. Không chỉ có

tiềm lực tài chính, Công ty Cổ phần Green i-Park còn thể hiện quyết tâm đưa khu công nghiệp Liên Hà Thái trở thành điểm sáng kinh tế của huyện Thái Thụy nói riêng, tỉnh Thái Bình nói chung. Ông Phạm Văn Chung, Phó Chủ tịch thường trực UBND huyện Thái Thụy cho biết: Khu công nghiệp Liên Hà Thái là dự án trọng điểm của tỉnh, được xác định là địa bàn chiến lược tạo đột phá

tăng trưởng kinh tế của tỉnh trong giai đoạn 2021 - 2025 và những năm tiếp theo. Nhận thức rõ tầm quan trọng của công tác GPMB là khâu tiên đề, quan trọng, quyết định thành công của dự án, ngay từ khi bắt đầu triển khai dự án huyện đã huy động sự vào cuộc của cả hệ thống chính trị. Huyện đã thành lập ban chỉ đạo, hội đồng GPMB, giao nhiệm vụ cho từng cấp ủy viên, trưởng các ban, ngành, đoàn thể phụ trách địa bàn, lĩnh vực tập trung chỉ đạo, kiểm tra, đôn đốc thực hiện. Hàng tuần UBND huyện đều tổ chức họp đánh giá kết quả, tiến độ, nắm bắt khó khăn, vướng mắc, kịp thời bàn giải pháp tháo gỡ nhằm bảo đảm đúng tiến độ GPMB theo kế hoạch. Bên cạnh đó, huyện triển khai nhiều giải pháp linh hoạt, sáng tạo từ vận động người dân, tuyên truyền, chuyển tải chính sách về GPMB cũng như hiệu quả kinh tế - xã hội của dự án nhằm tạo sự đồng thuận cao trong nhân dân.

Một điều đáng ghi nhận là đại đa số người dân có diện tích đất bị thu hồi tại thị trấn Diêm Điền, xã Thụy

Liên đã hiểu được ý nghĩa, tầm quan trọng của khu công nghiệp Liên Hà Thái đối với sự phát triển kinh tế của địa phương, từ đó đồng thuận bàn giao đất để phục vụ dự án. Đặc biệt, vượt qua nhiều quan niệm, định kiến về tâm linh, nhiều hộ dân tại hai địa phương này tự nguyện di dời phần mộ của gia đình, dòng họ đến nơi khác, nhường đất cho doanh nghiệp đầu tư hạ tầng. Trong đó, huyện Thái Thụy đã hỗ trợ di chuyển được gần 2.000 ngôi mộ vô chủ và ngôi mộ có chủ ra ngoài khu công nghiệp mà không để xảy ra khiếu kiện. Ông Giang Văn Cải, tổ dân phố Nghĩa Chỉ (thị trấn Diêm Điền) cho biết: Việc phải di dời mộ mà của ông bà tổ tiên là điều không ai mong muốn. Tuy nhiên, để phục vụ dự án khu công nghiệp Liên Hà Thái bản thân tôi cùng người thân trong gia đình, dòng họ cũng tự nguyện phối hợp cùng chính quyền địa phương, nhà đầu tư thực hiện di dời các phần mộ của người thân về khu nghĩa trang mới. Việc làm này của chúng tôi xuất phát từ mong muốn khu công nghiệp thu hút được nhiều dự án, tạo việc làm cho nhiều lao động, con em địa phương, từ đó giúp quê hương ngày càng phát triển.

Theo ông Lê Xuân Quy, Chủ tịch UBND thị trấn Diêm Điền: Công tác

GPMB thực hiện dự án khu công nghiệp Liên Hà Thái được cấp ủy, chính quyền, các ban, ngành, đoàn thể thị trấn vào cuộc quyết liệt, đến nay đã cơ bản hoàn thành GPMB, nhất là công tác tuyên truyền, vận động di dời các phần mộ ở nghĩa trang phía Tây tổ dân phố Nghĩa Chỉ để thực hiện dự án. Đây là nhiệm vụ rất khó khăn do liên quan đến vấn đề tâm linh, song với quyết tâm cao và sự vào cuộc quyết liệt của cả hệ thống chính trị, sự đồng thuận, ủng hộ của nhân dân vì mục tiêu phát triển chung của tỉnh, đến nay thị trấn đã di chuyển được gần 300 ngôi mộ của hơn 60 gia đình ở nghĩa trang phía Tây tổ dân phố Nghĩa Chỉ

(khu vực nằm trong vùng dự án) về nghĩa trang nhân dân phía Đông tổ dân phố Nghĩa Chỉ.

Sự tập trung, quyết liệt trong công tác GPMB của huyện Thái Thụy đã tạo điều kiện cho Công ty Cổ phần Green i-Park đẩy nhanh tiến độ đầu tư đồng bộ, hiện đại hạ tầng kỹ thuật khu công nghiệp Liên Hà Thái, đồng thời đẩy mạnh thu hút đầu tư vào khu công nghiệp. Ông Bùi Thế Long, Tổng giám đốc Công ty Cổ phần Green i-Park cho biết: Dù còn một số khó khăn song việc thi công hạ tầng kỹ thuật của khu công nghiệp đang được Công ty đẩy nhanh. Công ty đặt mục tiêu cao và hiện tại đã hoàn thiện nhà máy xử

lý nước thải với công suất 5.000m³/ngày đêm, hoàn thiện 3 nhánh đường chính trong khu công nghiệp, 3 nhánh đường khác ngay trong quý I/2023 này sẽ tiếp tục hoàn thành để hoàn thiện cơ bản hạ tầng khung của khu công nghiệp. Công tác thu hút đầu tư vào khu công nghiệp cũng đạt được kết quả đáng ghi nhận với 7 nhà đầu tư, tổng vốn đầu tư 731 triệu USD. Những kết quả đạt được như trên sẽ là nền móng để chúng tôi tự tin đặt mục tiêu cao hơn nữa trong thu hút đầu tư vào khu công nghiệp Liên Hà Thái nói riêng, Khu kinh tế Thái Bình nói chung trong thời gian tới

TRẦN TUẤN



San lấp mặt bằng tại khu công nghiệp Liên Hà Thái.

THÀNH PHỐ

Sẵn sàng cho vụ xuân thắng lợi

Ngay sau những ngày nghỉ tết Nguyên đán, nông dân thành phố Thái Bình hối hả ra đồng đắp bờ, giữ nước, vệ sinh đồng ruộng.

Công tác thủy lợi nội đồng, nạo vét, khơi thông dòng chảy trên hệ thống kênh mương và lấy nước đổ ải đã cơ bản hoàn tất.

Tại xã Vũ Lạc, gần như toàn bộ 420ha gieo cấy lúa xuân đã được bữa ngà. HTX DVNN xã làm tốt

việc khơi thông dòng chảy ở các sông lớn và nạo vét hệ thống mương máng tại các thôn. Đến trước đợt lấy nước đổ ải lần 2, diện tích lấy nước đổ ải của xã đã đạt 95%. Theo đúng lịch thời vụ, từ ngày 1/2 bà con nông dân bắt đầu gieo mạ.

Giữa cảnh đồng trải rộng, bà Trần Thị Minh, thôn Kim, xã Vũ Lạc tranh thủ be bờ giữ nước chuẩn bị cho vụ sản xuất mới. Bà Minh chia sẻ: Nhà tôi năm

nay cấy hơn 9 sào, trong đó 4 sào cấy máy. Những năm gần đây cơ giới hóa được đưa vào thay thế sức người giúp việc làm đất, gieo cấy của bà con bớt đi nhiều vất vả. Đến nay, khâu làm đất, gieo mạ khay cấy máy cơ bản đã hoàn thành, chỉ chờ vài ngày nữa là cấy. Còn theo ông Nguyễn Đức Hùng, thôn Thương Cầm, xã Vũ Lạc: Thời tiết từ sau tết Nguyên đán khá thuận lợi, vợ chồng tôi tập trung ra

đồng chuẩn bị gieo cấy cho kịp khung thời vụ. Mong rằng năm nay “mưa thuận gió hòa” để mùa màng được tốt tươi.

Phó Chủ tịch phụ trách UBND xã Vũ Lạc Nguyễn Thanh Minh cho biết: Để sản xuất vụ xuân giành thắng lợi toàn diện, UBND xã đã xây dựng kế hoạch sản xuất và triển khai sớm đến bà con về lịch thời vụ cũng như cơ cấu giống; tăng cường kiểm tra, bám

sát đồng ruộng để có những biện pháp hướng dẫn nông dân gieo mạ, chăm sóc và chống rét cho mạ khi nhiệt độ xuống thấp. Hiện nay thời tiết tương đối thuận lợi, chúng tôi tiếp tục vận động nông dân tranh thủ làm đất đến đầu cấy luôn đến đó, với thời tiết và tiến độ như hiện nay dự kiến đến ngày 20/2 xã Vũ Lạc sẽ hoàn thành gieo cấy lúa xuân.

Vụ xuân năm 2023, thành phố gieo cấy 2.100ha lúa, trong đó 50% diện tích gieo cấy các giống lúa chất lượng gạo ngon như Bắc thơm 7, Đài thơm, TBR279, các giống nhóm Japonica...; 50% gieo cấy các giống lúa năng suất cao như TBR1, BC15, Thiên ưu 8, TBR225... Trưởng phòng Kinh tế thành phố Nguyễn Hữu Hiệp cho biết: Vụ xuân này, thành phố tiếp tục mở rộng diện tích gieo mạ khay, cấy bằng máy và diện tích tích tụ ruộng đất, tổ chức sản xuất lúa hàng hóa tập trung gần với liên kết tiêu thụ sản phẩm. Để bảo đảm mùa vụ thắng lợi, Phòng Kinh tế thành phố đã phối hợp với các địa phương chỉ đạo các HTX DVNN tuyên truyền, vận động bà con thực hiện các khâu đúng kỹ thuật, đúng lịch thời vụ nhằm tránh được những rủi ro do thời tiết. Đến trước khi bắt đầu lấy nước đợt 2, thành phố đổ ải được gần 1.950ha, bằng 93% diện tích gieo cấy. Đợt 2 xã nước từ 0 giờ ngày 1 đến

24 giờ ngày 8/2, trùng với kỳ triều cường. Bám sát chỉ đạo của ngành nông nghiệp tỉnh, thành phố yêu cầu các địa phương phối hợp chặt chẽ với Xí nghiệp Khai thác công trình thủy lợi thành phố, tận dụng tối đa thời gian này để lấy nước vào hệ thống, khai thác tối đa khả năng tự chảy và vận hành các trạm bơm điện đổ ải đại trà hết toàn bộ diện tích gieo cấy và tích trữ nước dành cho tưới dưỡng lúa xuân. Tổ chức vận động, hướng dẫn nông dân sớm thu hoạch diện tích cây vụ đông canh tác trên đất lúa; thực hiện làm đất để giữ nước trên ruộng; tăng cường kiểm tra sau đổ ải, gia cố bờ vùng, bờ thửa, bảo đảm chống thất thoát, lãng phí nước. Sau tiết lập xuân, ngày 4/2 bà con tiến hành gieo cấy; tập trung từ ngày 10 - 20/2, kết thúc cấy trước ngày 25/2.

Cùng với đó, UBND thành phố chỉ đạo các địa phương, đơn vị căn cứ yêu cầu, điều kiện thực tế có cơ chế hỗ trợ riêng về diệt chuột; tích tụ ruộng đất, khôi phục sản xuất đối với những diện tích đất nông nghiệp bỏ hoang; các mô hình sản xuất cây trồng có giá trị kinh tế cao, bảo đảm an toàn thực phẩm; các mô hình liên kết tiêu thụ sản phẩm trên địa bàn, phấn đấu đạt năng suất, giá trị cao nhất trên diện tích gieo cấy.

MINH NGUYỆT

Một số lưu ý làm đất và bón phân lót cho lúa xuân 2023

1. Làm đất

Bà con lưu ý cày lật đất kết hợp với vệ sinh đồng ruộng, cắt sạch cỏ bờ để hạn chế nguồn lây lan sâu bệnh hại từ vụ trước. Đối với những chân ruộng trũng hấu, bà con có thể bón thêm với bột với lượng 20 - 25kg/sào để khử chua đồng thời hạn chế được nguồn nấm bệnh trên đồng ruộng.



Ảnh minh họa

Bà con chú ý thực hiện làm đất theo phương châm “Tiền ải non - hậu dầm ngấu”. Sau khi cày lật đất, bà con đưa nước vào ruộng ngâm dầm để tiêu diệt mầm bệnh sâu bệnh hại và hạn chế sự phát triển của lúa cỏ. Ưu tiên sử dụng các loại chế phẩm xử lý rơm rạ như Sumitri, Tricodexma,... để thúc đẩy nhanh quá trình phân hủy rơm rạ và tàn dư cỏ dại.

Trước khi cấy, cần làm đất kỹ, phẳng mặt ruộng để nước phân bố đều khắp mặt ruộng. Sau khi cấy, gặp thời tiết rét, bà con lưu ý giữ mực nước nông đều để chống rét cho lúa mới cấy.

2. Bón phân lót

Bà con lưu ý bón phân cân đối, tăng lượng lân, ưu tiên sử dụng phân bón NPK chuyên dùng cho lúa, lượng bón theo khuyến cáo của nhà sản xuất và đặc điểm chân đất. Kết hợp bón phân chuồng với lượng 2 - 3 tạ/sào hoặc phân vi sinh với lượng từ 7 - 10kg/sào để kích thích bộ rễ phát triển và chống rét cho lúa.

Cần bón lót sâu, kết hợp với bữa cấy hoặc trước bữa cấy từ 1 - 3 ngày tùy chân ruộng. Sau khi bữa cấy xong, bùn lắng, nước trong mới được tháo bớt nước, giữ mực nước 3 - 5cm rồi cấy.

TRUNG TÂM KHUYẾN NÔNG THÁI BÌNH



Cơ giới hóa thay thế sức người giúp việc làm đất của bà con nông dân bớt vất vả.

Lần khởi nghiệp đầu tiên của vợ chồng chị Vũ Thị Thơm, thôn Đồng Lang, xã Đồng Vinh (Đông Hưng) là chăn nuôi lợn, gà. Thất bại, vợ chồng chị chuyển sang trồng nấm, cho thu nhập khá.

Tốt nghiệp Đại học Nông nghiệp (nay là Học viện Nông nghiệp), chị Thơm và chồng về quê lập nghiệp. Ban đầu, gia đình chị vay hàng trăm triệu đồng chuyển đổi 7.200m² đất cấy lúa kém hiệu quả sang làm gia trại tổng hợp, trồng cây hàng năm kết hợp nuôi lợn, gà, thả cá. Tuy nhiên, việc chăn nuôi và trồng cây phụ thuộc rất nhiều vào thời tiết, dịch bệnh, giá cả lên xuống thất thường đã ảnh hưởng không nhỏ tới thu nhập và ảnh hưởng trực tiếp đến tâm lý của hai vợ chồng.

Cơ hội làm giàu từ trồng nấm

Năm 2018, vợ chồng chị Thơm chuyển toàn bộ chuồng nuôi lợn, gà sang làm khu vực trồng nấm. Chia sẻ lý do chọn nấm làm hướng phát triển kinh tế, chị Thơm cho biết: Nấm là thực phẩm sạch, ngày càng được người tiêu dùng ưa chuộng. Khi học đại học, tôi đã được học nghề trồng nấm, vì vậy hai vợ chồng quyết định dừng việc nuôi lợn, gà, chuyển sang trồng nấm sò. Để thực hiện tốt mô hình, ngoài nền tảng kiến thức từ nhà trường, hai vợ chồng học hỏi kinh nghiệm ở các cơ sở khác. Làm nấm cũng vất vả, cũng có dịch bệnh, khi nấm bị

bệnh thì chỉ còn cách tiêu hủy, do vậy phải tuân thủ nghiêm quy trình, các công đoạn. Trước tiên, phải xử lý nguyên liệu làm nấm bằng vôi bột rồi phối trộn nguyên liệu, đóng thành bịch, cho vào hóp để thanh trùng, cấy giống, nuôi sợi, treo bịch, rạch bịch, chăm sóc, tưới nước thường xuyên, canh độ ẩm, 25 - 30 ngày sau treo bịch sẽ được thu hái nấm... Với mô hình trồng nấm, vợ chồng chị Thơm phân thành các nhà xưởng, cho thuê nguyên liệu và 4 nhà nuôi trồng để có thể gói lứa bảo đảm có nguồn hàng thường xuyên phục vụ thị trường. Theo

anh Lại Đình Tuyền, chồng chị Thơm: Để có sản phẩm nấm sò chất lượng cao, công đoạn nào cũng quan trọng nhưng trước hết phải làm tốt công đoạn đầu là ủ nguyên liệu. Vợ chồng tôi chọn trồng nấm sò trên nguyên liệu là bông vải bởi nó dễ mua, giá rẻ, tận dụng phế phẩm từ các nhà máy sản xuất bông vải sợi trong tỉnh nên đem lại lợi nhuận cao.

Để giảm thời gian, nhân công, vợ chồng chị Thơm đầu tư máy đóng bịch, hệ thống tưới nước tự động cho nấm. Vừa học vừa làm cho tích lũy kinh nghiệm, cơ sở của chị đã vượt qua khó

khăn, đi vào ổn định. Hiện diện tích sản xuất và trồng nấm của vợ chồng chị là 600m², mỗi năm cung cấp ra thị trường từ 10 - 12 tấn nấm, thu lãi khoảng 150 triệu đồng, ngoài ra còn tạo việc làm cho 5 lao động địa phương với thu nhập 5 triệu đồng/người/tháng. Bà Phạm Thị Nga, thôn Văn Ông Đông, xã Đồng Vinh làm việc tại cơ sở của chị Thơm cho biết: Trước khi có cơ sở nấm của anh chị Tuyền Thơm, tôi cũng có nhận việc lắp linh kiện điện tử về nhà làm nhưng không được đều việc. Làm tại cơ sở nấm thì ổn định, lương tháng 5 triệu đồng mà vẫn tranh thủ làm được việc nhà. Công việc phù hợp với người trung, cao tuổi.

Ngoài trồng nấm, vợ chồng chị Thơm còn cung cấp con giống, hạt rau,

đất hữu cơ trồng rau cho người dân trồng xa và các xã lân cận, cho thu nhập 30 - 40 triệu đồng/năm. Có

lãi bao nhiêu vợ chồng chị lại đầu tư trồng nấm tới đó. Dự định, chị Thơm sẽ vay thêm vốn để mở rộng quy

mô trồng nấm, tạo việc làm cho phụ nữ địa phương, tăng thu nhập cho gia đình.

XUÂN PHƯƠNG



Chị Thơm chăm sóc nấm.